

1. Trang chủ:

- Logo, menu (trang chủ, nhà đất bán, nhà đất cho thuê, tin tức, bạn cần biết: Video hướng dẫn đăng bài, xử lý lỗi), nút đăng tin...
- Banner đầu trang:
 1. Bạn là ai?
 2. Hiện 5 nút (cần mua, cần thuê, cần bán, cần cho thuê, quản lý cho thuê), khi ấn từng nút sẽ hiện nội dung tương ứng sau:
 - + Cần mua: Hiện bộ lọc tìm kiếm (
 1. Địa điểm: tỉnh thành, quận huyện, xã phường.
 2. Loại BĐS: nhà riêng, biệt thự, nhà mặt phố...
 3. Diện tích: từ bao nhiêu m2 đến m2.
 4. Giá tiền: từ bao nhiêu đến bao nhiêu.
 5. Hướng nhà.)
 - + Cần thuê: Hiện bộ lọc tìm kiếm (
 1. Địa điểm: tỉnh thành, quận huyện, xã phường.
 2. Loại BĐS: nhà riêng, chung cư, văn phòng, nhà trọ...
 3. Diện tích: từ bao nhiêu m2 đến m2.
 4. Giá tiền: từ bao nhiêu đến bao nhiêu.
 5. Hướng nhà.)
 - + Cần bán: Hiện bộ lọc tìm kiếm (
 1. Địa điểm: tỉnh thành, quận huyện, xã phường.
 2. Loại BĐS: nhà riêng, biệt thự, nhà mặt phố...
 3. Diện tích: từ bao nhiêu m2 đến m2.
 4. Giá tiền: từ bao nhiêu đến bao nhiêu.
 5. Hướng nhà.)
 - + Cần cho thuê: Hiện bộ lọc tìm kiếm (
 1. Địa điểm: tỉnh thành, quận huyện, xã phường.
 2. Loại BĐS: nhà riêng, chung cư, văn phòng, nhà trọ...
 3. Diện tích: từ bao nhiêu m2 đến m2.
 4. Giá tiền: từ bao nhiêu đến bao nhiêu.
 5. Hướng nhà.)
 - + Quản lý cho thuê: Hiện nút đăng tin.
 - Danh sách tin nổi bật (dạng slider).
 - Banner quảng cáo.
(Liên hệ quảng cáo: 0123456789)
 - Danh sách tin rao dành cho bạn (khoảng 20 bài), tin mới nhất lên đầu, có nút xem thêm.
 - Tin tức, tư vấn, phong thủy (giống bên batdongsan.com.vn)
 - Footer.

2. Đăng tin:

- Thông tin cơ bản:
 - + Hình thức: cần bán, cần cho thuê
 - + Tiêu đề
 - + Nội dung

- + Địa điểm (TP, quận huyện, xã phường)
- + Diện tích
- + Hướng nhà
- + Giá tiền
- Thông tin mô tả
- Hình ảnh & video (chèn link Youtube)
- Thông tin người đăng:
 - + Họ và tên
 - + Số điện thoại
 - + Địa chỉ
 - + Email
- Các thông tin khác tương tự:
<https://batdongsan.com.vn/dang-tin-rao-vat-ban-nha-dat>
- Nút đăng tin -> (bước 3)

3. Sau khi ấn nút đăng tin:

- Hiện popup đăng ký tài khoản (nếu chưa đăng nhập)
- Bảng giá gói:
 - + Miễn phí:
 - ✓ Số lượng tin tối đa: 01
 - ✓ Hiện thị các thông tin chung
 - × Hiện thị số điện thoại của bạn
 - ...
 - + Cơ bản:
 - + Nâng cao:
 - + Cao cấp:
- Nút đăng ký dưới mỗi gói (bước 4)

4. Chọn phương thức thanh toán:

- Chuyển khoản qua ngân hàng (click vào sẽ hiện danh sách tài khoản), Ví điện tử (VNPay, ZaloPay, ViettelPay...)
- Hiện thị số tiền cần chuyển
- Nút xác nhận đã chuyển tiền

5. Duyệt đơn nạp tiền:

- Bảng danh sách đơn nạp tiền của thành viên, gồm các cột:
 - + Tên thành viên (SĐT), số tiền, thời gian nạp, nút duyệt đơn

6. Trang duyệt tin:

- Bảng danh sách các bài đăng, gồm các cột: STT, tiêu đề bài, nội dung (cắt ngắn - tối đa 20 từ), thời gian đăng, nút xem(duyet bài viết)

7. Menu tài khoản thành viên:

- Thay đổi thông tin cá nhân, tin đã đăng, số dư - nạp tiền, đăng xuất

8. Trang chi tiết bài đăng:

- Hiện các thông tin:
 - Thông tin cơ bản:
 - + Hình thức: cần bán, cần cho thuê
 - + Tiêu đề

- + Nội dung
- + Địa điểm (TP, quận huyện, xã phường)
- + Diện tích
- + Hướng nhà
- + Giá tiền
- Thông tin mô tả
- Hình ảnh
- Thông tin người đăng:
 - + Họ và tên
 - + Số điện thoại
- Danh sách tin cùng loại